



Città di Follonica

Il Sindaco

Follonica 11 Maggio 2021

Risposta a protocollo 12816

Al Consigliere Comunale
Daniele Pizzichi

Oggetto: Risposta ad interrogazione su Area Ex Ilva prot. 12816 del 12.04.2021.

In risposta alla Sua istanza del 12.04.2021 prot. 12816 si precisa che il periodo di reciprocità, correttamente ricordato nell'interrogazione, consentiva di coprire e giustificare i canoni della nuova caserma dei Carabinieri fino al mese di Luglio 2021.

L'accordo con il Demanio, infatti, era funzionale all'affitto della nuova caserma dei Carabinieri la cui durata era stata fissata anch'essa in sei anni a partire dal momento dell'occupazione della stessa (30 Luglio 2015), e quindi in scadenza nel prossimo mese di luglio 2021.

E' intenzione delle parti di rinnovare gli accordi originari così come confermato dallo scambio di corrispondenza con l'Agenzia del Demanio nel 2018 e dagli incontri effettuati con la Prefettura di Grosseto in rappresentanza dell'Arma dei Carabinieri e del Ministero dell'Interno.

A tale fine il Comune ha inviato all'agenzia del Demanio una nota in data 6 Luglio 2018 rappresentando tali intenzioni.

Nello specifico è stata richiesta la sospensione dell'applicazione dei canoni di concessione cinquantennale dell'Area ex Ilva a partire dal 1 Agosto 2018 e fino a che le parti (Agenzia del demanio; Prefettura di Grosseto; Comune di Follonica) non avranno valutato le reciproche future posizioni nella gestione dei rapporti richiamati in premessa.

Da parte sua l'Agenzia del Demanio, con nota PEC n. 10551 del 18 luglio 2018, ha accolto la richiesta comunicando di sospendere l'applicazione del canone concessorio, ovviamente senza rinuncia al relativo credito.

E' evidente che tale credito, qualora sia raggiunto il nuovo accordo, potrà essere posto a base delle nuove reciproche compensazioni economiche fra il canone concessorio dell'Area Ex Ilva e il canone della nuova Caserma dei Carabinieri.

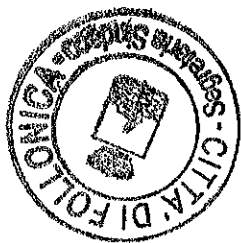
Si ribadisce pertanto l'impegno del Comune di rinnovare il precedente accordo, e quindi del contratto di locazione della Caserma dei carabinieri per la durata di ulteriori sei anni, giungendo ad un nuovo accordo di compensazione.



Per quanto attiene al percorso di valorizzazione dell'Area Ex Ilva si ribadisce che il Comune non ha mai cessato di portare avanti in processo di valorizzazione con azioni ed interventi concreti a partire dall'inserimento dello stesso nel programma di mandato approvato nel mese di dicembre 2020 e dell'inserimento delle ulteriori progettazioni preliminari di valorizzazione dell'area nel bilancio 2021/2023.

In particolare, dopo il periodo di commissariamento e dell'emergenza sanitaria Covid-19 (ancora in corso), il Comune ha inviato all'Agenzia del Demanio una relazione integrativa del Piano di Valorizzazione presentato nel 2018 contenente tutte le azioni in corso dal 2018 ad oggi e di quelle del prossimo futuro, con l'intento di riavviare il Tavolo Tecnico Operativo che, per quanto sopra esposto, è rimasto temporaneamente sospeso.

Cordiali saluti



Il Sindaco
Andrea Benini

