



Al presidente del consiglio comunale **Francesca Stella**

Per opportuna conoscenza → Al Segretario comunale Dott. **Michele Davino**

→ Al dirigente del settore 3 Arch. **Domenico Melone**

**OGGETTO: Interrogazione su risposta accesso atti comparto TR3 del 04/05/2022**

**Premesso che**

In data 20/01/2022 è pervenuta a tutti i consiglieri comunali, a tutti gli assessori, al sindaco, al dirigente del settore 3 e al garante dell'informazione una comunicazione contenente un'osservazione relativa all'adozione del nuovo piano strutturale avente ad oggetto: OSSERVAZIONI alla D.C.C. n. 73 del 12/11/2021 (Adozione del Nuovo Piano Strutturale) INERENTI la classificazione nella UTOE 6 "TERRITORIO RURALE" dell'Area classificata dal R.U. TR03c, TR03d con la porzione AM

**Considerato che**

Con la Delibera di consiglio comunale n. 73 del 12/11/2021, è stato adottato il nuovo Piano Strutturale. Il nuovo strumento urbanistico inserisce l'area interclusa tra la tratta Ferroviaria Roma Livorno e la Gora delle Ferriere e quartiere Capannino, denominata TR03, nella UTOE 6 "TERRITORIO RURALE"

**Constatato che**

Tramite accesso agli atti rilasciatomi il 29/04/2022 ho potuto appurare che in data 18/01/2016 è stato presentato il piano attuativo per il convenzionamento delle aree TR03c – TR03d (P.E. 27/2016) –Vista l'osservazione presentata il 20/01/2022 (n. protocollo 2636) secondo la quale gli osservanti dichiarano che il convenzionamento del piano attuativo "NON è avvenuto, nonostante tutti gli adempimenti assolti dalla proprietà e soprattutto senza che la A.C. abbia mai formalizzato la decadenza della Pratica Edilizia"

**Considerato che**

In qualità di membro della commissione urbanistica, avendo partecipato alla riunione della 4 commissione consiliare, tenutasi il giorno 2/05/2022, ho potuto constatare che, secondo quanto dichiarato dal dirigente del settore 3 Arch. Domenico Melone, il piano di attuazione presentato in data 18/01/2016 non ha concluso l'iter entro la data del 12/07/2016 (DATA DI SCADENZA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI).

Durante l'analisi dell'osservazione è emerso inoltre che, secondo quanto dichiarato dal Geom. Elisabetta Tronconi, la conferenza dei servizi del 4/04/2016 aveva prodotto delle prescrizioni e delle richieste di integrazione, al piano di attuazione presentato, subito comunicate ai lottizzanti ma a seguito di quanto richiesto dalla conferenza dei servizi i lottizzanti non avrebbero mai fornito alcuna documentazione richiesta.

#### Visto che

A seguito della commissione urbanistica del 2/5/2022 ho provveduto a formulare agli uffici comunali, in data 29/04/2022 una specifica richiesta di accesso agli atti (allegato A) richiedendo :

- 1) le eventuali risposte da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016 o in alternativa
- 2) la copia dell'archiviazione dell'istanza del piano di lottizzazione depositato il 18/01/2016 qualora non sia pervenuta all'amministrazione comunale alcuna risposta o integrazione da parte dei lottizzanti e/o progettista

#### Visto inoltre che

Dalla risposta (allegato B) inviata in data 4/05/2022 dagli uffici comunali mi è stato comunicato che:

- 1) **Non risultano agli atti** risposte o integrazioni da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016, come richiesto dal R.d.P.
- 2) **Non risultano agli atti** provvedimenti di archiviazione.

#### Visto tutto quanto sopra premesso

In data 04/05/2022 ho inviato una mail di risposta alla comunicazione, inviata dai proponenti dell'osservazione in data 20/01/2022 a tutto il consiglio comunale, comunicando loro che dopo aver approfondito nelle sedi di mia competenza (commissione urbanistica), ho appreso che secondo gli uffici comunali, a differenza di quanto da loro dichiarato, il Piano di Attuazione dei comparti TR3c e Tr3d non ha potuto completare il suo iter per il Convenzionamento poiché agli atti della amministrazione comunale non risultano risposte o integrazioni da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016, come richiesto dal R.d.P.

#### Considerato infine che

In data 05/05/2022 ho ricevuto da parte dei proponenti dell'osservazione la copia di quanto da loro depositato alla A.C. in data 17/06/2016 in merito alle aree di trasformazione Tr03c e Tr03d con relativi allegati della cronistoria per il convenzionamento dell'edificabilità di dette aree.  
(ALLEGATO C)

**PER QUANTO SOPRA PREMESSO RICHIEDO**

- Come mai nella risposta al mio accesso agli atti inviati in data 4/05/2022 dagli uffici comunali mi è stato comunicato che: *“Non risultano agli atti risposte o integrazioni da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016, come richiesto dal R.d.P. “?”*
- Se risulta agli atti dell'amministrazione comunale la documentazione inviati dai proponenti dell'osservazione (ALLEGATO C)
- Se tale documentazione, che allego alla presente interrogazione, vada ad inficiare sulle valutazioni e decisioni assunte dall'amministrazione comunale in merito all'adozione del nuovo piano strutturale in particolare sull'inserimento dell'area denominata TR3 all'interno dell'UTOE 6 RURALE

Richiedo risposta scritta entro i termini previsti dal regolamento

IL CONSIGLIERE

**Daniele Pizzichi – Lega Salvini Premier**



Follonica 9/05/2022

**Allegati**

- A) Richiesta di accesso agli atti
- B) Risposta ad accesso agli atti
- C) Documentazione integrativa inviati dai proponenti dell'osservazione

## **R: accesso atti osservazione 2636**

---

**Da:** Daniele Pizzichi

[daniele.pizzichi@hotmail.com](mailto:daniele.pizzichi@hotmail.com)

**A:** [staff@comune.follonica.gr.it](mailto:staff@comune.follonica.gr.it)

[staff@comune.follonica.gr.it](mailto:staff@comune.follonica.gr.it), **domenico**

[dmelone@comune.follonica.gr.it](mailto:dmelone@comune.follonica.gr.it),

[mdavino@comune.follonica.gr.it](mailto:mdavino@comune.follonica.gr.it)

[mdavino@comune.follonica.gr.it](mailto:mdavino@comune.follonica.gr.it)

**Inviato:** Venerdì 29 Aprile, 18:07

Vista la relazione generale del piano attuativo comparti tr3c tr3d ricevuta in data odierna a seguito di un accesso agli atti.

Vista la documentazione relativa alla P.E.

27/2016 – Piano attuativo tr03c-tro3d **"verbale**

**conferenza dei servizi del 04.04.2016"** con i

relativi allegati forniti dagli uffici comunale dopo richiesta di accesso agli atti.

Con la presente sono a richiedere :

- **eventuali risposte da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016**
- qualora non sia pervenuta all'amministrazione comunale alcuna risposta o integrazione da parte dei lottizzanti e/o progettista richiedo **copia dell'archiviazione dell'istanza del piano di lottizzazione depositato il 18/01/2016**

**Da:** [Elena Paganone](#)

**Inviato:** venerdì 29 aprile 2022 13:12

**gA:** [daniele.pizzichi@hotmail.com](mailto:daniele.pizzichi@hotmail.com);

## **risposta accesso atti comparti tr03 tr04**

---

**Da:** Elena Paganone

[epaganone@comune.follonica.gr.it](mailto:epaganone@comune.follonica.gr.it)

**A:** [daniele.pizzichi@hotmail.com](mailto:daniele.pizzichi@hotmail.com)

[daniele.pizzichi@hotmail.com](mailto:daniele.pizzichi@hotmail.com),

[dpizzichi@comune.follonica.gr.it](mailto:dpizzichi@comune.follonica.gr.it)

[dpizzichi@comune.follonica.gr.it](mailto:dpizzichi@comune.follonica.gr.it)

**Cc:** [mdavino@comune.follonica.gr.it](mailto:mdavino@comune.follonica.gr.it)

[mdavino@comune.follonica.gr.it](mailto:mdavino@comune.follonica.gr.it), **cmascia >>**

**Costanza Mascia**

[cmascia@comune.follonica.gr.it](mailto:cmascia@comune.follonica.gr.it), **Stefania**

**Lombardi** [slombardi@comune.follonica.gr.it](mailto:slombardi@comune.follonica.gr.it)

**Inviato:** Mercoledì 4 Maggio, 13:19

Buongiorno consigliere Pizzichi,  
di seguito invio nota del Funzionario Tronconi  
saluti elena

"si comunica quanto segue:

- non risultano agli atti risposte o integrazioni da parte dei lottizzanti e/o progettista alle prescrizioni della conferenza dei servizi del 04.04.2016, come richiesto dal R.d.P.

- non risultano agli atti provvedimenti di archiviazione.*Il Responsabile P.O. Urbanistica e PatrimonioGeom. Elisabetta Tronconi"*

LOVATELLI BARBARA  
BIOCCHI GIUSEPPE  
Loc. Gorella n. 43  
Scarlinto (GR)  
Mail bicocchib@tiscali.it



CITTA' DI FOLLONICA  
SINDACO e ASSESSORE URBANISTICA  
*Dott. Andrea Benini*  
[abenini@comune.follonica.gr.it](mailto:abenini@comune.follonica.gr.it)

PATRIMONIO e URBANISTICA  
*Dirigente Arch. Vito Disabato*  
[vdisabato@comune.follonica.gr.it](mailto:vdisabato@comune.follonica.gr.it)

Oggetto: Richiesta di ~~servizio~~ determinazioni al fine di evitare danni Pubblici e Privati derivanti dalla mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico in merito alle aree di Trasformazione TR03c - TR03d

I sottoscritti

- LOVATELLI BARBARA residente a Scarlinto (GR) in Loc. Gorella n. 43
  - BIOCCHI FREDIANI MORANDINI GIUSEPPE residente a Scarlinto (GR) in Loc. Gorella n. 43 in proprio e in rappresentanza di BIOCCHI CARLO LODOVICO e FREDIANI MORANDINI BIOCCHI MARZIA
- Titolari della istanza classificata dall'Amministrazione Comunale P.E. 27/2016 inerente "Piano Attuativo TR30c - TR03d" con la presente anticipata via mail, siamo a chiedere alle signorie vostre, ciascuno per i propri ruoli istituzionali, l'assunzione delle **determinazioni al fine di evitare danni Pubblici e Privati derivanti dalla mancata attuazione delle previsioni del R.U. in merito alle aree di Trasformazione TR03c - TR03d**, stante le seguenti condizioni documentate :

- in data 13/07/2011 viene approvato dal Consiglio Comunale il R.U. che classifica la proprietà che rappresentiamo (senza nostre richieste specifiche in merito), assieme ad altra dell'Amministrazione Comunale con le sigle TR3c - Tr3d, dove nell'interesse Pubblico viene previsto
  - ✓ Modalità di Attuazione dei P.A. mediante iniziativa Pubblica o privata.
  - ✓ Realizzazione viabilità di raccordo via R. Sanzio via del Cassarello (sollecitata anche dalla Prefettura e Questura per motivi di sicurezza legati all'attività degli impianti sportivi).
  - ✓ Acquisizione gratuita al patrimonio comunale di mq. 8300 per finalità sociali.
  - ✓ Acquisizione gratuita al patrimonio comunale di mq. 41429 quale aree verdi e parcheggi
  - ✓ Eventuale utilizzo aree edificabili per P.I.P.

Stante l'approvazione del R.U. con la relativa classificazione della proprietà che rappresentiamo, provvediamo ad effettuare la rivalutazione dei valori da terreno agricolo a terreno edificabile corrispondendo la relativa tassazione.
- in data 16/11/2012 i sottoscritti preso atto della normativa del R.U. in merito ai terreni delle proprietà che rappresentiamo, formuliamo all'A.C. "Richiesta adeguamento normativa aree di trasformazione TR3c TR3d" (vedi allegato 1)
- in data 18/12/2012 l'Amministrazione Comunale risponde (vedi allegato 2) che "non ha in programma di andare all'avvio di procedimenti per l'adozione di varianti al Piano Strutturale, le cui dotazioni ritiene congrue, né varianti al Regolamento Urbanistico che ne modifichino sostanzialmente l'impostazione vigente" Conseguentemente i proprietari delle aree restano in attesa che l'Amministrazione Comunale nell'interesse pubblico attui le previsioni del R.U. attivando le "Modalità di attuazione dei P.A. mediante iniziativa Pubblica".
- in data 18/01/2016 i sottoscritti (riscontrato che l'Amministrazione Comunale, non si è attivata per redigere il Piano Attuativo di detti subcomparti nonostante sia anche proprietaria di terreni all'interno degli stessi e che la loro attuazione preveda "Realizzazione della Viabilità di collegamento di via R. Sanzio a via del Cassarello, Cessione all'A.C. di mq. 8.300,00 per finalità sociali, Eventuale utilizzo per aree P.I.P. e cessione gratuita al patrimonio comunale alla stipula della convenzione di mq. 41429 destinati a parco pubblico e parcheggi"), nell'interesse generale, al fine di non recare nocumento alla collettività per la mancata acquisizione al patrimonio pubblico di quanto previsto dal R.U. ed alla proprietà privata per la rivalutazione dei valori da terreno agricolo a terreno edificabile con corresponsione della relativa tassazione, causa la mancata attuazione delle previsioni del

Regolamento Urbanistico, depositato al protocollo dell'A.C. il Piano Attuativo, avvalendosi della facoltà prevista per il soggetto privato, chiedendo all'A.C. di attivare le procedure atte a giungere al convenzionamento del P.A. entro la data del 12/07/2016, (termine quinquennale di validità del R.U.) dato che i 176 giorni a disposizione per l'espletamento dell'iter Amministrativo risultano congrui con il lasso temporale occorrente. (vedi allegato 3)

- in data 03/02/2016 l'A.C. comunica l'invio al settore Lavori Pubblici e al Comando di Polizia Municipale il progetto del P. d. L. e che devono essere acquisiti i pareri degli Enti Erogatori dei servizi e che gli elaborati del Piano devono corrispondere a quanto disciplinato dall'art. 109 della LRT 65/2014 e art. 40 del R.E. (vedi allegato 4).
- in data 05/02/2016 i sottoscritti tramite il tecnico incaricato rispondano alla comunicazione dell'A.C. (vedi allegato 5). Richiedendo l'attivazione delle procedure atte al convenzionamento del Piano Attuativo classificato dall'A.C. P.E. 27/2016 entro la data del 12/07/2016
- in data 02/05/2016 l'A.C. comunica (vedi allegato 6) che si rende necessario adeguare la progettazione urbanistica del Piano Attuativo ottemperando ai rilievi esposti nel verbale della conferenza dei servizi, riunitasi il 04/04/2016 ed in particolare al parere contrario del Comando di Polizia Municipale espresso il 24/02/2016 consegnatoci dal responsabile del procedimento in data 26/05/2016.
- in data 27/05/2016 i sottoscritti tramite il tecnico incaricato visto la comunicazione dell'A.C. pari data chiedono incontro con il Comandante della Polizia Municipale per l'adeguamento della progettazione del P.A. classificato dall'A.C. P.E. 27/2016 alle osservazioni effettuate. (vedi allegato 7)

Alla data odierna 16/06/2016 non abbiamo avuto ancora alcuna risposta alla nostra comunicazione del 05/06/2016, conseguentemente nonostante il nostro impegno ad attivarsi tempestivamente nell'interesse Generale per giungere alla stipula della convenzione entro la data del 12/07/2016, dobbiamo prendere atto che mancando 26 giorni alla scadenza del termine quinquennale del R.U. viene meno la frazione temporale dei 30 giorni occorrenti dall'approvazione del P.A. da parte della Giunta Comunale per la relativa pubblicazione, condizione solo dopo la quale può essere stipulata la Convenzione.

Pertanto per quanto sopra esposto sia nell'interesse pubblico che privato al fine di non recare nocumento alla collettività ed alle proprietà private per la mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico delle aree di trasformazione TR03c TR03d siamo a chiedere alla Amministrazione Comunale, che rappresentate, quale determinazioni in merito intendete assumere.

In attesa di un riscontro alla presente porgiamo distinti saluti.

Follonica li 16/06/2016

per le proprietà proponente il P.A.

Bicocchi Carlo,

Bicocchi Giuseppe,

Bicocchi Marzia,

Lovatelli Barbara

*Carlo Bicocchi*  
*Giuseppe Bicocchi*  
*Marzia Bicocchi*  
*Barbara Lovatelli*

#### ALLEGATI

- 1) risposta A.C. alla "Richiesta adeguamento normativa aree di trasformazione TR3c TR3d"
- 2) risposta A.C. alla "Richiesta adeguamento normativa aree di trasformazione TR3c TR3d"
- 3) estratto pagina 2 Relazione Generale P.A. classificato dall'A.C. P.E. 27/2016
- 4) copia comunicazione A.C. P.E. 27/2016
- 5) copia risposta alla comunicazione A.C. del 03/02/2016
- 6) copia comunicazione A.C. del 02/05/2016
- 7) copia richiesta incontro per risposta alla comunicazione A.C. del 02/05/2016

**Comune di FOLLONICA**

**SINDACO ELEONORA BALDI**  
**Ass. Urbanistica ELEONORA BALDI**

**Oggetto: Richiesta adeguamento normativa aree di trasformazione TR3c TR3d**

*I sottoscritti, Bicocchi Carlo, Bicocchi Giuseppe, Bicocchi Marzia, Lovatelli Barbara, domiciliati per la presente presso lo studio dell'Arch. Fabrizio Rombai in Follonica via G. Garibaldi n°34, in qualità di proprietari del 98,89% (mq. 251.615) dei terreni costituenti le aree di trasformazione TR3c e TR3d (il restante 1,11% mq. 2.830 è di proprietà Comunale) con la presente pongo alla Sua attenzione, nella duplice veste di Sindaco e Assessore all'Urbanistica, la necessità di adeguare la disciplina normativa di dette aree, stante l'attuale situazione economica Nazionale e locale, al fine di rendere attuabili le previsioni del Piano Strutturale in particolare per quanto concerne le realizzazioni di interesse pubblico previste per l'attuazione delle suddette aree di trasformazione di seguito elencate :*

1. Viabilità di Raccordo tra via R. Sanzio e via del Cassarello ml. 270,00
2. Pista ciclo pedonale ml. 300,00
3. Parco della Gora mq. 42.250,00
4. Cessione all'A.C. area nel comparto TR3d per finalità sociali mq. 8.000,00

*Allegano alla presente Relazione esplicativa in merito, a firma dell'Arch. Fabrizio Rombai che ci rappresenta quale tecnico incaricato per l'attuazione delle previsioni urbanistiche nelle aree di trasformazione TR3c e TR3d..*

*In attesa di un riscontro alla presente porgiamo distinti saluti*

Bicocchi Carlo,

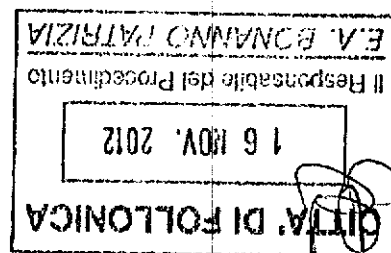
Bicocchi Giuseppe,

Bicocchi Marzia,

Lovatelli Barbara

Follonica li

*Carlo Bicocchi*  
*Giuseppe Bicocchi*  
*Marzia Bicocchi*  
*Lovatelli Barbara*







Città di Follonica

*Il Sindaco*

Follonica, lì 18.12.2012

Prot. gen. n° 21888  
Risp. a nota del 16.11.2012

Ai Signori BICOCCHI CARLO - BICOCCHI GIUSEPPE  
BICOCCHI MARZIA - LOVATELLI BARBARA  
c/o **STUDIO**  
**ARCH. ROMBAI FABRIZIO**  
**VIA GARIBALDI, 34**  
**58022 FOLLONICA (GR)**

**OGGETTO : Richiesta Adeguamento normativo aree di trasformazione TR3c-TR3d  
COMUNICAZIONE.**

Preso atto della richiesta in oggetto e considerato che, rispetto ai Tessuti Insediativi, le destinazioni principali mancanti nei TR03 di vostro interesse sono riferibili alla residenza ed alle attività turistico-ricettive, si precisa che inserire nuove dotazioni per dette destinazioni comporterebbe, prima di un adeguamento normativo del vigente Regolamento Urbanistico, una variante al Piano Strutturale per prevedere le dotazioni specifiche attualmente non inserite nell'U.T.O.E. Industriale-Artigianale.

Si comunica pertanto che questa Amministrazione Comunale non ha in programma di andare all'avvio di procedimenti per l'adozione di varianti al Piano Strutturale, le cui dotazioni ritiene congrue, né di varianti al Regolamento Urbanistico che ne modifichino sostanzialmente l'impostazione vigente.

Distinti saluti



IL SINDACO  
ELEONORA BALDI

LETTERE/SINDACO/BICOCCHI\_variante\_norme\_TR3c-d\_comunicazione.doc  
S.M.

Largo Felice Cavallotti, 1 - 58022 Follonica (GR)  
Telefono +39 0566.59225 e Fax +39 0566.59326  
E-mail sindaco@comune.follonica.gr.it



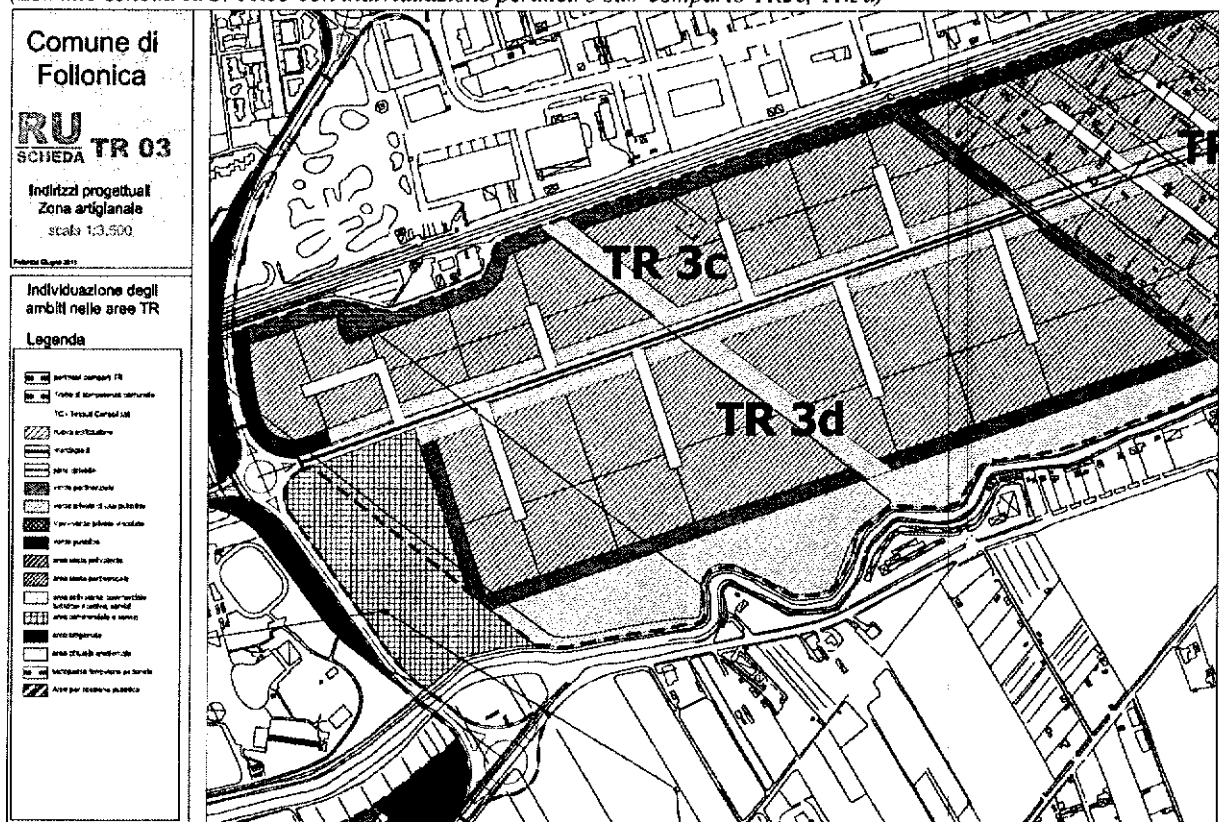
## RELAZIONE GENERALE

### Proponenti Piano Attuativo

- **LOVATELLI BARBARA** nata a Venezia (VE) il 24.01.1951 e residente a Scarlino (GR) in Loc. Gorella n. 43 Codice Fiscale LVT BBR 51A64 L736D
- **BICOCCHI FREDIANI MORANDINI GIUSEPPE** nato a Firenze (FI) il 10.02.1946 e residente a Scarlino (GR) in Loc. Gorella n. 43 Codice Fiscale BCCGPP46B10D612U.
- **BICOCCHI CARLO LODOVICO** nato Follonica (GR) il 02.05.1947 e residente a Roma (RM) in Via Iacopo Peri n. 1 Codice Fiscale BCCCLL47E02D656O
- **FREDIANI MORANDINI BICOCCHI MARZIA** nata a Follonica (GR) il 24.02.1951 e residente a Bagno A Ripoli (FI) in Via Di Rimaggio n. 52 Codice Fiscale FRDMRZ51B64D656T

Proprietari dei terreni ricompresi nei comparti TR3c - Tr3d, come individuati dal R.U. nella scheda TR03 di seguito riportata in estratto

(Estratto scheda R.U. TR03 con individuazione perimetro sub-comparto TR3c, TR3d)



Riscontrato che l'Amministrazione Comunale, non si è attivata per redigere il Piano Attuativo di detti comparti nonostante sia proprietaria di terreni all'interno dei comparti TR3c - Tr3d e che la scheda Norma nelle "Modalità di Attuazione" preveda "*I Piani Attuativi potranno essere redatti mediante iniziativa pubblica o privata*"; i proponenti manifestano la volontà di avvalersi della facoltà prevista per il soggetto privato di redigere il Piano Attuativo, dando il relativo mandato all'Arch. Fabrizio Rombai, che ha provveduto alla redazione del Piano Attuativo, come di seguito esplicito in dettaglio nel presente elaborato e nei relativi allegati redatti in conformità alle disposizioni dell'articolo 40 del Regolamento Edilizio che risultano non essere in contrasto con i disposti della L.R.T. n° 65/2014.

Inoltre nell'interesse generale al fine di non recare nocumento alla collettività ed alla proprietà privata per la mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico, chiedono all'A.C. di attivare le procedure atte per giungere al convenzionamento del Piano Attuativo entro la data del 12/07/2016



## CITTA' DI FOLLONICA

SETTORE 3 PIANIFICAZIONE  
AREA P.O. URBANISTICA E PATRIMONIO  
FUNZIONARIO P.O. ARCH. STEFANO MUGNAINI  
Largo F. Cavallotti n. 1 - 58022 Follonica (GR)  
Tel. 0566 - 59210 - Fax 0566 - 59218  
[smugnaini@comune.follonica.gr.it](mailto:smugnaini@comune.follonica.gr.it)



Follonica li, 03.02.2016

Prot. gen. n°	1571
Prot. int. n°	91
Risposta a nota	18.01.2016

**RACCOMANDATA R.R.**

PEC prot. n. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

ALLA SIG.RA **LOVATELLI BARBARA**  
LOC. GORELLA, 43  
58020 - SCARLINO GR

AL SIG. **BIOCCHI CARLO LODOVICO**  
VIA IACOPO PERI, 1  
00100 ROMA RM

ALLA SIG.RA **FREDIANI MORANDINI BIOCCHI MARZIA**  
VIA DI RIMAGGIO, 52  
58012 BAGNO A RIPOLI FI

AL SIG. **BIOCCHI FREDIANI MORANDINI GIUSEPPE**  
LOC. GORELLA, 43  
58020 - SCARLINO GR

➔ E.P.C. **ALL' ARCHITETTO**  
**ROMBAI FABRIZIO**  
Via Garibaldi, 34  
FOLLONICA  
[rombaifabrizio@pec.it](mailto:rombaifabrizio@pec.it)

**OGGETTO: P.E. 27/2016 – Piano Attuativo TR03c-TR03d**  
**Comunicazioni.**

Si da comunicazione che in data odierna il progetto di P.d.L. è stato inviato al Settore Lavori Pubblici ed al Comando Polizia Municipale per le proprie competenze.

Da una verifica formale della documentazione depositata si evidenzia che, al fine di poter provvedere ad una istruttoria tecnica dei piani proposti, sarà necessario l'acquisizione ed il deposito, da parte delle SS.LL., dei pareri degli Enti erogatori dei servizi.

Gli elaborati del piano dovranno corrispondere altresì a quanto disciplinato dall'Art. 109 della L.R. n. 65/2014 e dall'Art. 40 del Regolamento edilizio vigente.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti questo Ufficio è aperto dalle ore 10 alle 12,45 martedì-giovedì-venerdì e dalle ore 15 alle 17 martedì-giovedì.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Funzionario P.O.  
Arch. Stefano MUGNAINI

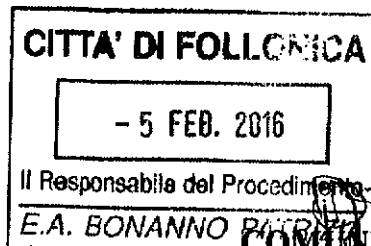
Lettere/PP.AA./TR03c-d/PE\_27/16\_comunicazione1.doc

[www.comune.follonica.gr.it](http://www.comune.follonica.gr.it)

Largo Cavallotti n. 1 - 58022 Follonica (GR) - Tel. 0566 - 59210 - Fax 0566 - 59218 - C.F. 03480100525

1

Arch. FABRIZIO ROMBAI  
Off. via G. Garibaldi n° 34  
58022 FOLLONICA (GR)  
Tel/fax 056657058  
e-mail rombai@ouverture.it



COMUNE DI FOLLONICA  
SETTORE 3 Uso e Assetto del Territorio  
Arch. STEFANO MUGNAINI

**Oggetto: Richiesta attivazione procedure atte al convenzionamento del Piano Attuativo classificato dall'A.C. P.E. 27/2016 entro la data del 12/07/2016**

Il sottoscritto Arch. Fabrizio Rombai in qualità di tecnico incaricato dai signori Lovatelli Barbara, Bicocchi Frediani Morandini Giuseppe, Bicocchi Carlo Lodovico, Frediani Morandini Bicocchi Marzia, titolari dell'istanza classificata dall'Amministrazione Comunale P.E. 27/2016, visto la vostra Comunicazione prot. gen. 1571 prot. int. 91 datata 03/02/2016 (allegata in copia) con la quale comunicate quanto di seguito riportato in estratto

**OGGETTO: P.E. 27/2016 – Piano Attuativo TR03c-TR03d Comunicazioni.**

Si da comunicazione che in data odierna il progetto di P.d.L. è stato inviato al Settore Lavori Pubblici ed al Comando Polizia Municipale per le proprie competenze.

Da una verifica formale della documentazione depositata si evidenzia che, al fine di poter provvedere ad una istruttoria tecnica dei piani proposti, sarà necessario l'acquisizione ed il deposito, da parte delle SS.LL., dei pareri degli Enti erogatori dei servizi.

Gli elaborati del piano dovranno corrispondere altresì a quanto disciplinato dall'Art. 109 della L.R. n. 65/2014 e dall'Art. 40 del Regolamento edilizio vigente.

**In merito siamo a precisare quanto segue :**

- Per quanto concerne i pareri di competenza del Settore Lavori Pubblici, Comando Polizia Municipale Enti erogatori dei Servizi, come riportato alla pagina 2 della Relazione Generale del Piano "Inoltre nell'interesse generale al fine di non recare nocimento alla collettività ed alla proprietà privata per la mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico, chiedono all'A.C. di attivare le procedure atte per giungere al convenzionamento del Piano Attuativo entro la data del 12/07/2016" conseguentemente ai sensi della L.R.T. n° 65/2014 art. 33 e conseguenti, per l'acquisizione dei pareri di competenza del Settore Lavori Pubblici, Comando Polizia Municipale Enti erogatori dei Servizi, si chiede a codesto rispettabile ufficio ad attivare la relativa procedura della Conferenza di Servizi.
- Per quanto concerne la corrispondenza degli elaborati del Piano a quanto disciplinato dall'art. 109 della L.R. n.65/2014 e dall'art. 40 del Regolamento Edilizio vigente, come riportato alla pagina 2 della Relazione Generale del Piano "Ritroveremo che l'Amministrazione Comunale, non si è attivata per redigere il Piano Attuativo di detti comparti nonostante sia proprietaria di terreni all'interno dei comparti TR3c - Tr3d e che la scheda Norma nelle "Modalità di Attuazione" preveda "I Piani Attuativi potranno essere redatti mediante iniziativa pubblica o privata"; i proponenti manifestano la volontà di avvalersi della facoltà prevista per il soggetto privato di redigere il Piano Attuativo, dando il relativo mandato all'Arch. Fabrizio Rombai, che ha provveduto alla redazione del Piano Attuativo, come di seguito esplicito in dettaglio nel presente elaborato e nei relativi allegati redatti in conformità alle disposizioni dell'articolo 40 del Regolamento Edilizio che risultano non essere in contrasto con i disposti della L.R.T. n° 65/2014." Costituiti da :
  - Modello Istanza
  - ✓ Dati proponenti P.A. e relativi atti sostitutivi di notorietà.
  - ✓ Versamenti Diritti segreteria
  - Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto
  - Relazione Valutazione Effetti Ambientali (V.E.A.)
  - Relazione Geologica di fattibilità
  - Relazione Tecnica di previsione di Impatto Acustico Ambientale
  - Norme Tecniche di Attuazione
  - Elaborati Grafici
  - ✓ Tav. n° 1 Estratti - R.U. - MAPPA - UBICAZIONE e INDIVIDUAZIONE catastale aree intervento
  - ✓ Tav. n° 2.0 Stato Attuale - Rilievo topografico e Vincoli con sovrapposizione contesto urbano
  - ✓ Tav. n° 2.1 Stato Attuale - Profilo Longitudinale e trasversale e Documentazione fotografica
  - ✓ Tav. n° 3.0 Stato di Progetto - Planimetria generale Individuazione Interventi nel contesto urbano
  - ✓ Tav. n° 3.1 Stato di Progetto - Parametri NTA - Planimetria generale individuazione aree
  - ✓ Tav. n° 3.2 Stato di Progetto - Profilo Longitudinale e trasversale

- ✓ Tav. n° 4 Schemi indicativi edificabilità aree
- ✓ Tav. n° 5 Rendering e fotoinserti
- Progetto Preliminare Opere Urbanizzazione primaria INTERNE al perimetro del P.A. composto da :
- ✓ Relazione Opere di Urbanizzazione
- ✓ Progetto Impianto Illuminazione
- ✓ Elaborati Grafici O.U.
- Tav. n°1 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - planimetria generale e Segnaletica
- Tav. n°2 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - Sezioni - Particolari costruttivi
- ✓ Computo metrico opere di urbanizzazione
- Progetto Preliminare Opere Urbanizzazione primaria ESTERNE al perimetro del P.A. composto da :
- ✓ Relazione Opere di Urbanizzazione
- ✓ Progetto Impianto Illuminazione
- ✓ Computo metrico opere di urbanizzazione
- Schema di Convenzione

**Gli elaborati di Piano corrispondono a quanto disciplinato dall'art. 109 della L.R.T. n.65/2014 come di seguito esplicitato in dettaglio :**

*Art. 109 - Contenuto dei piani attuativi*

*1. I piani attuativi contengono:*

*a) l'individuazione progettuale di massima delle opere d'urbanizzazione primaria e secondaria;*

**(Risulta rappresentata nel Progetto Preliminare Opere Urbanizzazione primaria INTERNE al perimetro del P.A. composto da: Relazione Opere di Urbanizzazione - Progetto Impianto Illuminazione - Tav. n°1 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - planimetria generale e Segnaletica Tav. n°2 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - Sezioni - Particolari costruttivi Computo metrico opere di urbanizzazione)**

*b) l'assetto planivolumetrico complessivo dell'area di intervento con specifiche indicazioni relative ai prospetti lungo le strade e piazze;*

**(Risulta rappresentato negli elaborati grafici contraddistinti :Tav. n° 3.0 Stato di Progetto - Planimetria generale Individuazione Interventi nel contesto urbano - Tav. n° 3.1 Stato di Progetto - Parametri NTA - Planimetria generale individuazione aree - Tav. n° 3.2 Stato di Progetto - Profilo Longitudinale e trasversale - Tav. n° 4 Schemi indicativi edificabilità aree - Tav. n° 5 Rendering e fotoinserti)**

*c) la localizzazione degli spazi riservati ad opere o impianti di interesse pubblico, ivi compresa la localizzazione delle aree necessarie per integrare la funzionalità delle medesime opere;*

**(Risulta rappresentata nei seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Tav. n° 3.0 Stato di Progetto - Planimetria generale Individuazione Interventi nel contesto urbano - Tav. n° 3.1 Stato di Progetto - Parametri NTA - Planimetria generale individuazione aree)**

*d) l'individuazione degli edifici o parti di essi oggetto di recupero e riuso, con l'indicazione delle specifiche categorie di intervento ammesse, nonché l'indicazione delle tipologie edilizie per i nuovi fabbricati derivanti da interventi di nuova edificazione o da demolizione e ricostruzione;*

**(Il Piano Attuativo NON comprende edifici o parti di essi oggetto di recupero e riuso)**

*e) l'eventuale suddivisione del piano in più unità di intervento tra loro funzionalmente coordinate;*

**(Risulta rappresentata nei seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Tav. n° 3.0 Stato di Progetto - Planimetria generale Individuazione Interventi nel contesto urbano - Tav. n° 3.1 Stato di Progetto - Parametri NTA - Planimetria generale individuazione aree)**

*f) il dettaglio, mediante l'indicazione dei relativi dati catastali, delle eventuali proprietà da espropriare o da vincolare secondo le procedure e modalità previste dalle leggi statali e dall'articolo 108;*

**(Risulta rappresentata nei seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Tav. n° 1 Estratti - R.U. - MAPPA - UBICAZIONE e INDIVIDUAZIONE catastale aree intervento) N.B. l'unica proprietà compresa nel P.A. non partecipante alla presentazione del Piano stesso risulta essere l'Amministrazione Comunale di Follonica.**

*g) ogni altro elemento utile a definire adeguatamente gli interventi previsti ed il loro inserimento nel contesto di riferimento, con particolare riguardo alle connessioni ciclopedonali ed ecologiche, al tessuto urbano o al margine con il territorio rurale;*

**(Risultano rappresentati nei seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Tav. n° 3.0 Stato di Progetto - Planimetria generale Individuazione Interventi nel contesto urbano - Tav. n° 3.1 Stato di Progetto - Parametri NTA - Planimetria generale individuazione aree - Progetto Preliminare Opere Urbanizzazione primaria INTERNE al perimetro del P.A.)**

h) lo schema di convenzione atta a regolare gli interventi previsti dal piano attuativo e le correlate opere ed interventi di interesse pubblico.

(Risulta rappresentato dallo specifico elaborato SCHEMA DI CONVENZIONE)

2. Il piano attuativo è inoltre corredato:

a) dalla ricognizione ed eventuale integrazione, ove necessaria, del quadro conoscitivo di riferimento;

(Risulta rappresentato dai seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Relazione Valutazione Effetti Ambientali (V.E.A.) - Relazione Geologica di fattibilità - Relazione Tecnica di previsione di Impatto Acustico Ambientale - Norme Tecniche di Attuazione)

b) dalla normativa tecnica di attuazione;

(Risulta rappresentato dallo specifico elaborato NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE)

c) dalle disposizioni relative alla perequazione urbanistica di cui all'articolo 100 o alle forme di compensazione urbanistica di cui all'articolo 101, ove previste dal piano operativo;

(Risulta rappresentato dai seguenti elaborati : Progetto Preliminare Opere Urbanizzazione primaria ESTERNE al perimetro del P.A. composto da : Relazione Opere di Urbanizzazione - Progetto Impianto Illuminazione - Tav. n°1 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - planimetria generale e Segnaletica - Tav. n°2 O.U. Opere di Urbanizzazione Aree Pubbliche - Sezioni - Particolari costruttivi - Computo metrico opere di urbanizzazione - Schema di Convenzione )

d) dalla relazione illustrativa che dà compiutamente conto della coerenza esterna ed interna e che motiva i contenuti del piano con riferimento agli aspetti paesaggistici e socio-economici rilevanti per l'uso del territorio;

(Risulta rappresentata dall'elaborato Relazione Valutazione Effetti Ambientali)

e) da una relazione di fattibilità.

(Risulta rappresentata dai seguenti elaborati : Relazioni - Generale - Descrizione Stato Attuale - Descrizione Stato di Progetto - Relazione V.E.A. - Relazione Geologica di fattibilità - Relazione Tecnica di previsione di Impatto Acustico Ambientale)

#### **N.B.**

La documentazione allegata all'istanza classificata dall'Amministrazione Comunale P.E. 27/2016 oltre ad essere conforme alle disposizioni dell'art. 109 della L.R.T. n.65/2014 e dell'articolo 40 del Regolamento Edilizio che risultano non essere in contrasto con i disposti della L.R.T. n° 65/2014, risulta essere corrispondente per contenuti anche a quella depositata in A.C. per il Piano Attuativo TR1b approvato con D.G.C. n° 266 del 27/11/2015 efficace dal 03/02/2016 come da pubblicazione sul BURT n°5 del 03/02/2016.

**Conseguentemente per quanto sopra segnalato, al fine di non recare nocumento alla collettività ed alle proprietà comprese dalla classificazione del R.U. nei comparti TR3c TR3d, compreso quelle della stessa Amministrazione Comunale di Follonica, per la mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico; nell'interesse generale con la presente viene ribadito la richiesta all'A.C., di attivare le procedure atte per giungere al convenzionamento del Piano Attuativo entro la data del 12/07/2016 termine di validità quinquennale del R.U.**

Restando a disposizione per ogni eventuale integrazione dovesse rendersi necessaria per la definizione dell'iter Amministrativo della pratica porgo distinti saluti.

Follonica Il 04/02/2016

il Tecnico  
Arch. Fabrizio Rombai





# CITTA' DI FOLLONICA

SETTORE 3 PIANIFICAZIONE  
AREA P.O. URBANISTICA E PATRIMONIO  
FUNZIONARIO P.O. ARCH. STEFANO MUGNAINI  
Largo F. Cavallotti n. 1 - 58022 Follonica (GR)  
Tel. 0566 - 59210 - Fax 0566 - 59218  
[smugnaini@comune.follonica.gr.it](mailto:smugnaini@comune.follonica.gr.it)



Follonica li, 02.05.2016

Prot. gen. n°	13982
Prot. int. n°	1021

**RACCOMANDATA R.R.**

PEC prot. n. ....

ALLA SIG. RA **LOVATELLI BARBARA**  
Loc. **GORELLA**, 43  
58020 - **SCARLINO GR**

AL SIG. **BIOCCHI CARLO LODOVICO**  
Via **IACOPO PERI**, 1  
00100 **ROMA RM**

ALLA SIG. RA **FREDIANI MORANDINI BIOCCHI MARZIA**  
Via di **RIMAGGIO**, 52  
58012 **BAGNO A RIPOLI FI**

AL SIG. **BIOCCHI FREDIANI MORANDINI GIUSEPPE**  
Loc. **GORELLA**, 43  
58020 - **SCARLINO GR**

E.p.c. **ALL' ARCHITETTO**  
**ROMBAI FABRIZIO**  
Via **Garibaldi**, 34  
**FOLLONICA**  
[rombaifabrizio@pec.it](mailto:rombaifabrizio@pec.it)



**OGGETTO: P.E. 27/2016 - Piano Attuativo TR03c-TR03d**  
**Invio Verbale Conferenza dei Servizi del 04.04.2016.**

Si da comunicazione che la Conferenza dei Servizi, convocata ai sensi dell'Art. 14 della L. n. 241/90, per le valutazioni sul Piano Attuativo in oggetto si è riunita presso questo Settore il giorno 4 aprile.

Per opportuna conoscenza si allega alla presente:

- il verbale relativo con allegati i pareri dei soggetti non intervenuti;
- il parere inviato da ENEL con Pec del 15.04.2016, prot. n. 12293.

Per quanto riportato nelle considerazioni espresse dagli intervenuti e di quanto inviato dagli altri soggetti interessati si comunica che si rende necessario adeguare la progettazione urbanistica del Piano Attuativo TR03c-d ottemperando ai rilievi esposti nel verbale.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti questo Ufficio è aperto dalle ore 10 alle 12,45 martedì-giovedì-venerdì e dalle ore 15 alle 17 martedì-giovedì.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Funzionario P.O.  
Arch. Stefano MUGNAINI

Lettere/PP.AA./TR03c-d/PE\_27/16\_comunicazione3.doc

ALLEGATO 7) copia richiesta incontro per risposta alla comunicazione A.C. del 02/05/2016

Arch. FABRIZIO ROMBAI  
Uff. via G. Garibaldi n° 34  
58022 FOLLONICA (GR)  
Tel/fax 056657058  
e-mail [rombai@ouverture.it](mailto:rombai@ouverture.it)

COMUNE DI FOLLONICA  
COMANDO POLIZIA MUNICIPALE  
Comandante LUCIANO BARTOLI  
Mail [lbartoli@comune.follonica.gr.it](mailto:lbartoli@comune.follonica.gr.it)

**Oggetto: richiesta incontro per adeguamento progettazione P.A. classificato dall'A.C. P.E. 27/2016 alle osservazioni effettuate da codesto spettabile Comando.**

Il sottoscritto Arch. Fabrizio Rombai in qualità di tecnico incaricato dai signori Lovatelli Barbara, Bilocchi Frediani Morandini Giuseppe, Bilocchi Carlo Lodovico, Frediani Morandini Bilocchi Marzia, titolari dell'istanza classificata dall'Amministrazione Comunale P.E. 27/2016, visto la Comunicazione dell'A.C. prot. gen. 13982 prot. int. 1021 datata 02/05/2016 di seguito riportata in estratto

OGGETTO: P.E. 27/2016 – Piano Attuativo TR03c-TR03d Invio Verbale Conferenza dei Servizi del 04.04.2016.  
Si da comunicazione che la Conferenza dei Servizi, convocata ai sensi dell'Art. 14 della L. n. 241/90, per le valutazioni sul Piano Attuativo in oggetto si è riunita presso questo Settore il giorno 4 aprile.

Per opportuna conoscenza si allega alla presente:

- il verbale relativo con allegati i pareri dei soggetti non intervenuti;
  - il parere inviato da ENEL con Pec del 15.04.2016, prot. n. 12293.
- Per quanto riportato nelle considerazioni espresse dagli intervenuti e di quanto inviato dagli altri soggetti interessati si comunica che si rende necessario adeguare la progettazione urbanistica del Piano Attuativo TR03c-d ottemperando ai rilievi esposti nel verbale.

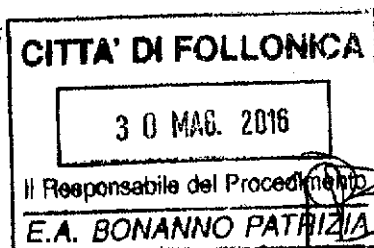
Con la quale viene segnalato di adeguare la progettazione urbanistica del Piano Attuativo TR03c-d ottemperando ai rilievi esposti anche da codesto Comando in data 24/02/2016, stante le seguenti condizioni oggettive :

- in data 13/07/2011 viene approvato il R.U. che per i subcomparti TR3c - Tr3d prevede nelle "Modalità di Attuazione" la redazione del P.A. mediante iniziativa Pubblica.
- in data 18/01/2016 i proponenti il P.A. (riscontrato che l'Amministrazione Comunale, non si è attivata per redigere il Piano Attuativo di detti subcomparti nonostante, sia proprietaria di terreni all'interno degli stessi e che la loro attuazione preveda "Realizzazione della Viabilità di collegamento di via R. Sanzio a via del Cassarello, Cessione all'A.C. di mq. 8.000,00 per finalità sociali, Eventuale utilizzo per P.I.P."), nell'interesse generale, al fine di non recare nocimento alla collettività ed alla proprietà privata per la mancata attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico, depositano al protocollo dell'A.C. il Piano Attuativo, avvalendosi della facoltà prevista per il soggetto privato, chiedendo all'A.C. di attivare le procedure atte a giungere al convenzionamento del P.A. entro la data del 12/07/2016, termine quinquennale di validità del R.U.
- in data 02/05/2016 l'A.C. comunica che si rende necessario adeguare la progettazione urbanistica del Piano Attuativo ottemperando ai rilievi esposti nel verbale della conferenza dei servizi.

Pertanto al fine di non procrastinare in un tempo indefinito le opere di interesse pubblico come la Viabilità di collegamento di via R. Sanzio a via del Cassarello e la Cessione all'A.C. di mq. 8.000,00 per finalità sociali, con la presente, anticipata via mail il deposito cartaceo al protocollo, consapevole che nonostante il vostro parere sia stato espresso in tempi brevi, essendoci stato consegnato in data 26/05/2016 dal responsabile del procedimento della P.E. 27/2016, sono cortesemente a chiederle appuntamento, compatibilmente con i suoi impegni nei tempi più brevi possibili, per valutare congiuntamente nell'interesse pubblico le soluzioni maggiormente opportune per la revisione della viabilità.

In attesa di un riscontro alla presente porgo distinti saluti

Follonica li 27/05/2016







# CITTA' DI FOLLONICA

**POLIZIA MUNICIPALE**

Via Roma ang. Largo Felice Cavallotti - 58022 Follonica (GR)  
Tel. 0566.42000 - Fax 0566. 53006  
poliziamunicipale@comune.follonica.gr.it



Prot. gen. n° 5849  
Prot. Int. n°  
Allegati n°

Follonica li, 24.02.2016

Al Funzionario P.O.  
Responsabile del Procedimento  
Arch. Stefano MUGNAINI  
S E D E

**Oggetto: Piano attuativo P.E. n.27/2016.  
Parere ai fini della viabilità.**

Facendo riferimento al Piano attuativo di cui alla P.E. n.26/2016 si esprime parere **CONTRARIO**. Tale parere scaturisce, tra l'altro, dal fatto che è stata proposta come scelta progettuale un'area di intersezione a croce molto pericolosa in tale ambito. E' quindi opportuno presentare una nuova progettualità che tenga in debito conto la realizzazione di una "rotatoria" dove dovranno confluire i flussi di traffico da e per la viabilità di progetto.

Sono state disegnate delle carreggiate, penso "complanari", di larghezza pari a mt. 4,00 che non permettono di istituire un doppio senso di circolazione e che in vari tratti si presentano come strade senza sfondo e senza possibilità per i veicoli di tornare indietro. La corsia "complanare" dovrebbe rappresentare una corsia di distribuzione secondaria del traffico di servizio delle attività ma presenta numerosi accessi sul flusso di traffico principale che di fatto compromette la sicurezza veicolare. Non si capisce come si connette la viabilità di progetto con quella già esistente, andrebbe evidenziato il raccordo.

Sono presenti dei passi carrabili e/o degli accessi carrabili ed anch'essi debbono essere meglio definiti nel disegno perché si vanno ad inserire nel tessuto viario secondario e/o principale dove l'uscita o l'entrata dei veicoli, anche di grandi dimensioni, potrebbe creare nocumento al transito veicolare e o pedonale. Non sono stati realizzati attraversamenti pedonali che invece sono necessari.

Per quanto concerne la realizzazione della pista ciclabile e/o ciclopedonale dovrà raccordarsi con la rete ciclabile esistente e/o prevista dallo strumento urbanistico generale

COMUNE DI FOLLONICA  
SETTORE ASSETTO E USO DEL  
TERRITORIO

Prot. N°  
del

449  
29-2-16



IL COMANDANTE P.M.  
Dr. BARTOLI Luciano

www.comune.follonica.gr.it

Largo Cavallotti 1, 58022 Follonica (GR) - Tel. 0566 - 59111 - 0566 59256 - Fax 0566 - 41769 - C.F. 0980190535

1